



8417 Csetény, Rákóczi u. 30.

Ikt.sz.: CS-0069-194/2015

## KIVONAT

Csetény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2015. december 2-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Csetény Község Önkormányzat képviselő testülete 4 igen szavazattal és ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:**

### 194/2015. (XII.14.) KT határozat:

Csetény község Önkormányzati Képviselő Testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§-ának (1) bekezdésében foglaltak alapján 2015.12.14-i hatállyal Csetény község településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-Sze tervlapon szereplő változások szerint módosítja.

**1. sz. melléklet:** Csetény településszerkezeti terve - m-Sze (M 1: 10 000) tervlap.

**2. sz. melléklet:** Csetény településszerkezeti terv műleírás kiegészítése

Csetény község településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

A 837/2 hrsz Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásról Ipari-gazdasági területfelhasználásra (Gip) változik.

A 072/34 hrsz Egészségügyi erdő (Ee) területfelhasználásról általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználásra változik.

A 836 és 835/3 hrsz közötti út Közút (Köu) területfelhasználásról Különleges mezőgazdasági üzemi terület területfelhasználásra (Kmg) változik.

A 044/21 hrsz Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásról Ipari-gazdasági területfelhasználásra (Gip) változik.

A 835/1 hrsz-ú út Ipari-gazdasági területfelhasználásra (Gip) változik.

A 835/2 hrsz Gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásról Ipari-gazdasági területfelhasználásra (Gip) változik.

A 833 hrsz-ből 4070 m<sup>2</sup> közpark (Z) területfelhasználásról falusias lakóterület (Lf) területfelhasználásra változik.

A 058/39 hrsz területe védelmi célú erdő területfelhasználásról (Ev) általános mezőgazdasági területfelhasználásra (Má) változik.

A 072/28 hrsz területe turisztikai célú erdő területfelhasználásról (Ee) általános mezőgazdasági területfelhasználásra (Má) változik.

A 041/1 és 042/26 hrsz-ének eddigi gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató területfelhasználási (Gksz) része gazdasági-ipari (Gip) területfelhasználására változik, míg a 042/26 hrsz további 3400 m<sup>2</sup>-es része erdő (Ev) területfelhasználásról gazdasági-ipari (Gip) területfelhasználásra változik.

Az 527 hrsz területe falusias-lakó (Lf) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változik.

A 044/161 hrsz-ú falusias-lakó (Lf) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változik, míg a 044/267 hrsz eddigi gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználású része gazdasági-ipari (Gipe) területfelhasználásra változik és a kertés mezőgazdasági területfelhasználású részéből 276 m<sup>2</sup>-rel bővül.

A 377 hrsz területén falusias-lakó területfelhasználásról (Lf) gazdasági-ipari (Gipe) területfelhasználására változik.

A 044/180 hrsz-ú ingatlant általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználásról kertés mezőgazdasági (Mk) területfelhasználásra változtatja.

A 93 és 94/1-3 hrsz-ek területét falusias lakó (Lf) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változtatja.

A 255 hrsz területét falusias lakó (Lf) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változtatja.

A 740 hrsz területét kertvárosias lakó (Lke) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változtatja.

A 373/2 hrsz területét kertvárosias lakó (Lke) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változtatja.

A 761/1 hrsz területét kertvárosias lakó (Lke) területfelhasználásról gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásra változtatja.

A 094/4 hrsz korábban Gazdasági-ipari (Gipe) területfelhasználású részét kb. 3,97 ha-ral csökkenti, mely így kb. 5,7 ha-os marad. Ezzel együtt a csökkentés területét erdő (Ev) területfelhasználásra változtatja.

A 014/3 hrsz temető melletti 7122 m<sup>2</sup>-es területét általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználásról

különleges beépítésre nem szánt (K2) temető területfelhasználásra változtatja.

Az 5/5 hrsz területét gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) területfelhasználásról különleges beépítésre nem szánt közpark-sportpálya (Zkp) területfelhasználásra változtatja.

A 196 hrsz területét kertés mezőgazdasági területfelhasználásról (Mk) kertvárosias lakó (Lke) területfelhasználásra változtatja.

A VMK FEFo Erdészeti Osztály adatai alapján a 027/9 hrsz egy része, 024/28, 024/3b), 021/65 egy részét, 021/78 egy részét, 055/1, 063/25 b), c) alrészleteit (mint üzemtervezett erdő területeket általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználásról erdő (Ev) területfelhasználásra változtatja.

Felelős: Nagy Attila polgármester

Határidő: azonnal

Sludné Varga Diána sk.  
polgármester

Szalai Sándorné sk.  
helyettes jegyző

A kivonat hitelül:  
Csetény, 2015.12.

